

소방 시설관리 용역업체 선정 공고(3차)

1. 단지개요

- 가. 단 지 명 : 도곡렉슬아파트
- 나. 소 재 지 : 서울시 강남구 도곡동 527번지
- 다. 단지규모 : 34개동, 3,002세대, 555,661㎡(연면적)

2. 계약기간 : 계약일로부터 2년

3. 용역범위

- 가. 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행규칙 별표1에 의거한 종합정밀점검 및 작동기능점검
- 나. 소방방재·시설관리·유지업무등 매월 정기적으로 수행하고 보고서 제출
- 다. 소방안전교육 및 훈련(년1회)
- 라. 방화관리업무대행
- 마. 소방시설 점검시 일반적인 소모품(표시등, 기동표시등, 휴즈, 램프류 등) 무상교체 및 매월 옥내소화전 호스(40mm) 1개 및 열감지기 10개 지급 조건임.

4. 참가자격

- 가. 서울·경기 소재 법인으로 소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한 법률 제29조에 의거 등록업체로 2년 이상된 업체
- 나. 2011소방점검실적 1,000세대이상 3개단지 이상의 점검실적이 있는 업체
- 다. 납입자본금 1억원 이상인 업체
- 라. 현장설명을 필한 업체

5. 제출서류

- 가. 사업자등록증 사본
- 나. 법인등기부등본
- 다. 인감증명서 및 사용인감계
- 라. 소방시설 유지관리업 등록증 및 면허증 사본
- 마. 전문소방시설 공사업 등록증 사본
- 바. 기술인력 및 장비보유현황
- 사. 실적증명서
- 아. 소방시설 관리계획서
- 자. 밀봉 견적서(봉인 후 상기 서류와 별도 제출)

6. 현장설명회 및 서류접수

- 가. 현 장 설 명 : 2012년 5월 25일 10:00 (입주자대표회의실)
- 나. 등 록 마 감 : 2012년 5월 25일 10:30 (관리사무소)
- 다. 입찰일시 및 장소 : 2012년 5월 25일 11:00 (입주자대표회의실)

7. 업체선정방법 및 기타사항

- 가. 선정방법 : 국토해양부 고시“사업자 선정지침”에 따른 경쟁입찰.
- 나. 기타사항
 - 제출서류는 일체 반환하지 않으며 제출된 서류에 허위사실이 있거나 낙찰업체가 정당한 사유없이 5일 이내에 계약을 체결하지 않을 경우 무효로 한다.
 - 본 용역과 관련하여 담합의 사실이 있을시 또는 제3자에 하도급시 계약을 무효로 한다.
 - 기타 자세한 사항은 당 아파트 관리사무소(☎02-577-4505,6)로 문의 바람

2012. 5. 17.

도곡렉슬아파트 관리사무소장